

**PODSUMOWANIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUSIEC W OBRĘBIE GEODEZYJNYM CIOTUSZA STARA, KUNKI, PAARY (I etap).**

Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2017, poz. 1405 z późn. zm.) przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty planów zagospodarowania przestrzennego. W myśl art. 43, organ opracowujący projekt dokumentu wymagającego udziału społeczeństwa podaje do publicznej wiadomości informację o przyjęciu dokumentu i o możliwościach zapoznania się z jego treścią oraz:

1) uzasadnieniem, o którym mowa w art. 42 pkt. 2, zawierającym informacje o udziale społeczeństwa w postępowaniu oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa.

2) podsumowaniem, o którym mowa w art. 55 ust. 3. zawierającym uzasadnienie wyboru przyjętego dokumentu w odniesieniu do rozpatrywanych rozwiązań alternatywnych, a także informacje, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę i w jakim zakresie zostały uwzględnione:

- ustalenia zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko;
- opinie właściwych organów, o których mowa w art. 57 i 58;
- zgłoszone uwagi i wnioski;
- wyniki postępowania dotyczącego transgranicznego oddziaływania na środowisko, jeżeli zostało przeprowadzone;
- propozycje dotyczące metod i częstotliwości przeprowadzania monitoringu skutków realizacji postanowień dokumentu

**1. INFORMACJE O UDZIALE SPOŁECZEŃSTWA W POSTĘPOWANIU ORAZ O TYM, W JAKI SPOSÓB ZOSTAŁY WZIĘTE POD UWAGĘ I W JAKIM ZAKRESIE ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE UWAGI I WNIOSKI ZGŁOSZONE W ZWIĄZKU Z UDZIAŁEM SPOŁECZEŃSTWA.**

Po przyjęciu uchwały nr V/34/2015 z dnia 25 czerwca 2015 roku wójt gminy Susiec ogłosił w prasie miejscowej - Echa Roztocza z dnia 2 grudnia 2015 r., oraz przez obwieszczenie (publikacja na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej (<https://ugsusiec.bip.lubelskie.pl>) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Susiec, o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Susiec w obrębie geodezyjnym Ciotusza Nowa, Ciotusza Stara, Łosiniec, Łuszczacz, Kunki, Oseredek, Paary, Rybnica, Skwarki, Wólka Łosiniecka, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu. Powiadomił również na piśmie instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu.

Wnioski złożone do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i sposób ich uwzględnienia zawiera wykaz, którego wzór określa załącznik nr 4 do

rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po opracowaniu projektu zmiany planu, został on wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, poddany uzgodnieniom i opiniowaniu przez właściwe organy i instytucje.

Uzyskane opinie i uzgodnienia zawierają wykazy, których wzory określają załączniki nr 5 i nr 6 do ww. rozporządzenia.

Możliwość udziału społeczeństwa w konsultacjach społecznych została zapewniona w dniach od 17 sierpnia do 7 września 2017 r. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami odbyła się 7 września w Urzędzie Gminy Susiec. Informacja dotycząca możliwości zapoznania się z projektem zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, formie, miejscu i terminie składania uwag, została podana w prasie miejscowej - Tygodnik Zamojski z dnia 9 sierpnia 2017 r., oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej (<https://ugsusiec.bip.lubelskie.pl>) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Susiec. W wyznaczonym terminie do wyłożonego do publicznego wglądu dokumentu nie wpłynęła żadna uwaga

## **2. UZASADNIENIE WYBORU PRZYJĘTEGO DOKUMENTU W ODNIESIENIU DO ROZPATRYWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.**

Dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Susiec w obrębie geodezyjnym Ciotusza Stara, Kunki, Paary, (etap I) nie rozpatrywano rozwiązań alternatywnych. Prognoza oddziaływania na środowisko również nie proponuje rozwiązań alternatywnych do rozwiązań projektu zmiany planu.

W przyjętym dokumencie uwzględniono korektę ustaleń dotyczących gospodarki ściekami, w tym wodami opadowymi z terenów parkingów i innych utwardzonych.

## **3. USTALENIA ZAWARTE W PROGNOZIE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO:**

Opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest realizacją obowiązku określonego w art. 51 ust. 1 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie został uzgodniony w trybie art. 53 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim i Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie uzgodnili zakres szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Susiec. Opracowanie prognozy miało na celu identyfikację negatywnych, w tym potencjalnie znaczących oddziaływań na środowisko, które mogą być efektem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz jego integralność, wynikających z przeznaczenia terenów pod określone funkcje i przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie,

ograniczanie lub kompensację przyrodniczą zidentyfikowanych negatywnych oddziaływań oraz w miarę potrzeb przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Przewidywane oddziaływania ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zebrano i przedstawiono w postaci macierzy, która zawiera oddziaływania pozytywne i negatywne na poszczególne elementy środowiska wynikające z przeznaczenia terenu pod określone funkcje, z wykorzystywania zasobów środowiska i z emisji do środowiska w odniesieniu do charakteru oddziaływań

Analiza i ocena oddziaływań na elementy środowiska wykazała, że ustalenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Susiec w obrębie geodezyjnym Ciotusza Stara, Kunki, Paary, (etap I) będą generować oddziaływania negatywne, poprzez mało precyzyjne ustalenia dotyczące gospodarki ściekami, w tym wodami opadowymi z terenów parkingów i innych terenów utwardzonych, bardzo duży zakres rozwiązań indywidualnych w zakresie gospodarki ściekami

Ustalenia zawarte w prognozie zostały uwzględnione w przyjętym dokumencie poprzez korektę i uzupełnienie ustaleń.

#### **4. OPINIE WŁAŚCIWYCH ORGANÓW:**

Właściwymi organami, zgodnie z Art. 57 i Art. 58 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tomaszowie Lubelskim.

W trakcie prac nad projektem zmiany planu wójt gminy Susiec uzyskał uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko oraz niezbędne opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tomaszowie Lubelskim.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 26.06.2017 r. uzgodnił bez uwag projekt zmiany planu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 26.06.2017 r. uzgodnił bez uwag projekt zmiany planu, zgodnie z terminem podanym w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

#### **5. ZGŁOSZONE UWAGI I WNIOSKI:**

Po przyjęciu uchwały w sprawie zmiany planu miejscowego wójt gminy Susiec ogłosił w prasie miejscowej - Echa Roztocza z dnia 2 grudnia 2015 r., oraz przez obwieszczenie (publikacja na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej (<https://ugsusiec.bip.lubelskie.pl>) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Susiec, o podjęciu uchwały, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do planu. Powiadomił również na piśmie instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania planu.

Wnioski złożone do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz sposób ich uwzględnienia zawiera wykaz, którego wzór określa załącznik nr 4 do rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po opracowaniu projektu zmiany planu, został on wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, poddany uzgodnieniom i opiniowaniu przez właściwe organy i instytucje.

Uzyskane opinie i uzgodnienia zawierają wykazy, których wzory określają załączniki nr 5 i nr 6 do ww. rozporządzenia.

W dniach od 17 sierpnia do 7 września 2017 r. projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu. Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie zmiany planu rozwiązaniami odbyła się 7 września w Urzędzie Gminy Susiec. Informacja dotycząca możliwości zapoznania się z projektem zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, formie, miejscu i terminie składania uwag, została podana w prasie miejscowej - Tygodnik Zamojski z dnia 9 sierpnia 2017 r., oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej (<https://ugsusiec.bip.lubelskie.pl>) i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Susiec. W wyznaczonym terminie do wyłożonego do publicznego wglądu dokumentu nie wpłynęła żadna uwaga.

#### **6. WYNIKI POSTĘPOWANIA TRANSGRANICZNEGO, O ILE ZOSTAŁO PRZEPROWADZONE:**

Postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko nie było wymagane i nie zostało przeprowadzone.

#### **7. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE METOD I CZĘSTOTLIWOŚCI PRZEPROWADZANIA MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU:**

Ocenę skutków wdrażania i funkcjonowania ustaleń zmiany planu prowadzić będzie Rada Gminy Susiec na podstawie wyników monitoringu typowo urbanistycznego w cyklu 2 – letnim.

Stan środowiska będzie również monitorowany w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki są corocznie prezentowane w raportach, które wydawane są w formie publikacji ogólnie dostępnych.

Z up. WÓJTA  
inż. Tomasz Suski  
SEKRETARZ GMINY